

\*\*\* KOST DETAIL \*\*\*

Kost ID: 3997 - Kost Asem Baris Raya  
Kebon Baru - Tebet - JAKARTA SELATAN



Tipe Kamar Tersedia:

- KAMAR FULL AC LANTAI ATAS, Rp. 2,3 juta/Bulan  
\* A/C

Tipe Kost: - Putri - Tidak Suami/Istri

Kontak: **WA: 8787 873 2929**

Alamat Kost: **Jalan Asem Baris Raya, Tebet, Jakarta Selatan**

Kodepos **12830**

**KOST EXECUTIVE KHUSUS PUTRI HANYA 5 MNT JALAN KAKI DARI STN TEBET VIEW KOLAM RENANG**

Harga Rp. 2.300.000 (untuk okupansi 1 orang - KING SINGLE BED)

**SUDAH TERMASUK :**

- Penggunaan kolam renang kapanpun
- Parkir motor (GRATIS)
- PARKIR MOBIL AVAILABLE : Kalau parkir mobil ada extra 300 ribu per bulan, tidak gratis ya.
- AC
- Semua perlengkapan yang di kamar : lemari, bed, furniture, lampu, AC dan kipas
- Kamar mandi luar (bukan ensuite), dan pembersihannya dilakukan oleh pemilik kos setiap 2 minggu.
- Ada kontrak minimum tinggal 8 bulan. H-3 sebelum masuk, bayar DP 1 bulan di depan dan pembayaran bulan pertama dan sisanya di bayar per bulan secara tepat waktu sesuai kontrak sewa.
- Sudah termasuk biaya penggunaan listrik berdasarkan pemakaian normal dengan perlengkapan yang disediakan dan penggunaan laptop/charger/ PC. Kalau membawa peralatan elektronik lain seperti TV, Kulkas dll akan dikenakan biaya listrik bulanan tambahan.

**FASILITAS TAMBAHAN**

- Kami memberikan opsi fasilitas catering sesuai keperluan (tambahan biaya) seperti sarapan/bekal atau makan malam yang mau dibuatkan tiap hari.

Catering bulanan : 650.000 per bulan (di luar dari si penyewa harus belikan beras 5kg dan minyak 2 liter tiap bulan)

- Laundry kiloan Rp. 8000 per kilo

- Cat room bagi penyewa kos yang memiliki kucing, untuk disewakan beserta pembersihannya Rp. 300.000 per bulan, per kucing.

#### LAYANAN / FASILITAS YANG TIDAK TERMASUK DI HARGA KOS

- Pembersihan kamar merupakan tanggung jawab penyewa kos masing-masing. Kalau memerlukan layanan pembersihan kamar di charge Rp. 60.000 per sekali pembersihan meliputi : vakum, pel, lap jendela, lap furniture di kamar.
- Listrik tambahan dikenakan bagi yang membawa peralatan elektronik tambahan kulkas, TV, blender, dispenser air, dll.

#### FASILITAS UTAMA:

- ✓ Wifi Tersedia
- ✓ Parkir Mobil Tersedia
- ✓ Parkir Motor Tersedia

#### TIPE KAMAR:

##### - KAMAR FULL AC LANTAI ATAS

Fasilitas Utama Kamar: \* A/C Dalam Kamar \* Luas 5,00 X 5,50 Meter (+/-)

Tempat Tidur, Perlengkapan Tidur, Spring Bed, Lemari Pakaian, Meja Belajar, Kursi Belajar, Rak Buku.

Harga Kost Rp. **2,3 juta/Bulan**

Masih tersedia 1 Kamar, Ayo segera booking via link [www.kost1.com/kost/id/3997](http://www.kost1.com/kost/id/3997)

#### Fasilitas Umum:

Ruang Tamu, Dapur, Ruang Makan, Ruang Laundry, Tempat Sterika, Tempat Jemuran, Dispenser/Air Galon, Microwave,

#### Kamar Mandi Luar:

Toilet, Wastafel, Closet Duduk, Shower.

Services: Rapi dan Apik, Asisten Rumah Tangga, Bersihin Kamar, Cuci / Laundry, Setrika, Akses 24 Jam,

Tanggal Iklan: 31/01/2024.

[Kost1.com/Kost/Id/3997](http://Kost1.com/Kost/Id/3997)